



REPUBLIKA HRVATSKA
VRŠITELJ DUŽNOSTI
JAVNOG BILJEŽNIKA
BORIS BRNJEVARAC
OSIJEK, Europska avenija 4

OU-22/2024
otpravak

17.10.2024. godine.....
sedamnaestogalistopadadvjetisućedvadesetčetvrtogodine.....

ZAPISNIK

o posvjedočenju-otvaranje pisanih ponuda

Temeljem objavljenog oglasa na Slavonskoj televiziji u periodu od 08.-15. listopada 2024. godine i web stranici Index oglasnik od 29. rujna 2024. godine, o prikupljanju pisanih ponuda za kupnju pokretnina (strojeva i alata) u vlasništvu S.T.D.M. FENSTER d.o.o. u stečaju, Livana, Omladinska 88, OIB-70432005595, zastupani po stečajnom upravitelju Mirsadu Demiroviću iz Gunje, Kolodvorska 4, OIB-18540805456, ja vršitelj dužnosti javnog bilježnika Boris Brnjevarac iz Osijeka, Europska avenija 4, utvrđujem da je na današnje otvaranje prispjelih pisanih ponuda u 11:00 sati pristupio:

- Mirsad Demirović iz Gunje, Kolodvorska 4, OIB-18540805456, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u OI-114958969, PGP Vrbanja, stečajni upravitelj S.T.D.M. FENSTER d.o.o. u stečaju, Livana, Omladinska 88, OIB-70432005595.....

Nadalje utvrđujem da na objavljeni natječaj za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju pokretnina (strojeva i alata) u vlasništvu S.T.D.M. FENSTER d.o.o. u stečaju, Livana, Omladinska 88, OIB-70432005595, a prema uvjetima natječaja do dana 17.10.2024. godine, pristigla jedna ponuda ponuditelja:

1. STAKLO DOM GRUPA d.o.o., Livana, Omladinska 88, OIB-88227857014, ponuda zaprimljena neposredno u javnobilježničkom uredu dana 15.10.2024. godine, u kuverti velikog formata, uz potvrdu o plaćenju jamčevini u iznosu od 324,00 EUR (slovima: tristotinedvadesetčetiri eura), a odnosi se na predmete prodaje kako slijedi:
 - red. br. 2. Kompresor + oprema FIAC (1 kom), ponuđeni iznos je 1.155,00 EUR (slovima: tisućustotinupedesetpet eura) + PDV,.....
 - red. br. 3. Freza za prečku ALU Elumatec (1 kom), ponuđeni iznos je 330,00 EUR (slovima: tristotinetrideset eura) + PDV,.....
 - red. br. 5. Hidraulična presa Prada Nargesa (1 kom), ponuđeni iznos je 1.755,00 EUR (slovima: tisućusedamstotinapedesetpet eura) + PDV.....

odnosno, ukupno je ponuđeno 3.240,00 EUR (slovima: tritisućedvjestotinečetdeset eura) + PDV.....

Stečajni upravitelj obvezuje se obavijestiti ponuditelja o eventualnom prihvatu ponude u skladu s uvjetima navedenima u oglasu za prodaju.....

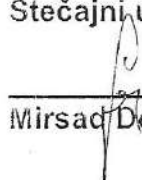
Dovršeno u 11:15 sati.....

OU-22/2024

U Osijeku, dana 17.10.2024. godine.....
sedamnaestogalistopadadvijetisućedvadesetčetvrtgodine.....

Javnobilježnička nagrada po JBT 27.....	99,75 EUR.....
PDV 25%.....	24,94 EUR.....
Javnobilježnička pristojba.....	2,65 EUR.....
UKUPNO.....	127,34 EUR.....

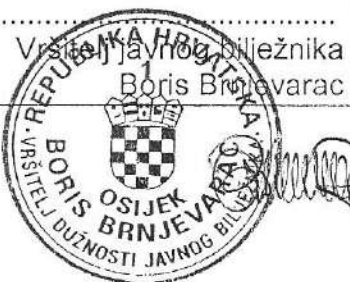
Stečajni upravitelj:


Mirsad Demirović, v.r.

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Boris Brnjevarac, v.r.



Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika Boris Brnjevarac iz Osijeka, Europska avenija 4, potvrđujem da je otpravak istovjetan izvorniku koji se nalazi u mojem javnobilježničkom spisu. Ovaj otpravak sastavljen je u jednom primjerku, za stečajnog upravitelja.....
U Osijeku, dana 17.10.2024. godine.....
sedamnaestogalistopadadvijetisućedvadesetčetvrtgodine.....



Temeljem odluke Skupštine vjerovnika od 16. rujna 2024. godine, stečajni upravitelj stečajnog dužnika S.T.D.M. FENSTER d.o.o. u stečaju, Livana, Omladinska 88, objavljuje

O G L A S

za prodaju opreme i alata u vlasništvu stečajnog dužnika
S.T.D.M. FENSTER d.o.o. u stečaju, LIVANA
prikupljanjem pisanih ponuda – peti krug prodaje

Predmeti prodaje su **RABLJENI STROJEVI I ALATI** iz djelatnosti proizvodnje PVC I ALU STOLARIJE (ukupno 7 komada), a prodaju se pojedinačno sa početnim prodajnim cijenama, prema utvrđenom popisu:

OPIS STROJEVA I ALATA	Količina	Procijenjena vrijednost od strane sudskog vještaka (sa PDV-om)
1. Linija za PVC stolariju: - stroj za armiranje Elumatec; - pvc/alu kopirka Elumatec; - jednoglava čistilica PVC Elumatec,	1 kom	=4.750,00 EUR
2. Kompresor + oprema FIAC	1 kom	=1.150,00 EUR
3. Freza za prečke ALU Elumatec	1 kom	=325,00 EUR
4. Pila za letvice ONE Elumatec	1 kom	=900,00 EUR
5. Hidraulična presa Prada Nargesa	1 kom	=1.750,00 EUR
6. Stroj za bušenje poluoliva Rotox	1 kom	=650,00 EUR
7. Linija za PVC stolariju se-sl-hsm: - varilica 4 glave Elumatec - čistilica Elumatec	1 kom	=9.760,00 EUR
U k u p n o :		=19.285,00 EUR

Početna prodajna cijena uključuje i pripadajući PDV.

Ročište za otvaranje pisanih ponuda zakazuje se za **17. listopada 2024. godine u 11,00 sati**, u prostorijama v.d. javnog bilježnika Borisa Brnjeravca, Europske avenije 4 u Osijeku.

• Rok za prikupljanje pisanih ponuda je **do 17. listopada 2024.g. u 11,00 sati**.

• Ponuda mora sadržavati:

1. Naziv tvrtke i OIB (za pravne osobe), ime i prezime, adresa i OIB (za fizičke osobe)

2. Registracija društva za pravne osobe

3. Ponudena cijena koja ne može biti manja od istaknute početne cijene

4. Dokaz o plaćenju jamčevini u visini od 10% od početne prodajne cijene svakog pojedinačnog predmeta ponude

• Jamčevina se uplaćuje na transakcijski račun: S.T.D.M. FENSTER d.o.o. u stečaju, LIVANA, IBAN broj HR86 2485 0031 1003 1232 3, poziv na broj 02 OIB uplatitelja, najkasnije do 17. listopada 2024.g.

• Ponuditeljima čija ponuda bude prihvaćena, jamčevina se uračunava u kupoprodajnu cijenu, a ponuditeljima čija ponuda ne bude prihvaćena, jamčevina će se vratiti beskamatno u roku od 7 dana od dana otvaranja pisanih ponuda.

• Ponude se dostavljaju na adresu: V.d. javnog bilježnika Borisa Brnjeravca, Europske avenije 4, 31000 Osijek, s naznakom „Ponuda za kupnju imovine S.T.D.M. FENSTER d.o.o. u stečaju, St – 72/2023 – NE OTVARATI“, ili se osobno donosi na samo ročište za otvaranje ponuda.

• Sve troškove oko demontaže, utovara, prijevoza, istovara i montaže kupljenih predmeta u ovom postupku, snosi kupac.

• Prodaja se vrši po načelu „viđeno – kupljeno“, te su isključeni svi naknadni prigovori.

• Prodavatelj ne odgovara za eventualne materijalne i pravne nedostatke kupljene imovine, za koje je ponuditelj znao ili trebao znati.

- Oglašena imovina prodati će se ponuđaču koji ponudi najveći iznos u odnosu na početnu cijenu.
- Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena, dužan je sa stečajnim upraviteljem sklopiti kupoprodajni ugovor u roku od 8 dana od primitka obavijesti o prihvaćanju njegove ponude.
- Ponuditelj je dužan platiti kupoprodajnu cijenu najkasnije u roku od 8 dana od dana potpisivanja ugovora.
- Ako izabrani ponuditelj u tom roku ne sklopi ugovor ili ne plati kupoprodajnu cijenu u cijelosti, prodaja će se proglašiti nevažećom i odrediti će se nova prodaja, a izabrani ponuditelj gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.
- Svi upisi založnih prava na oglašenoj imovini će se brisati nakon realizacije kupoprodaje.
- Sve obavijesti oko ove prodaje mogu se dobiti na telefon 098 / 572 – 549, a razgledavanje predmeta prodaje mora se unaprijed dogovoriti.



REPUBLIKA HRVATSKA
VRŠITELJ DUŽNOSTI
JAVNOG BILJEŽNIKA
BORIS BRNJEVARAC
OSIJEK, Europska avenija 4

OU-22/2024-1
otpravak

06.12.2024. godine.....
šestogaprosincadvijetisućedvadesetčetvrtogodine.....

ZAPISNIK

o posvjedočenju-otvaranje pisanih ponuda

Temeljem objavljenog oglasa na Slavonskoj televiziji u periodu od 25.11.2024. – 02.12.2024. god, web stranici Index oglasnik u periodu od 24.11.2024. – 06.12.2024. god., te na stranicama FINA-e (očevidinik prodaje pokretnina) u periodu od 29.11.2024. – 06.12.2024. god., o prikupljanju pisanih ponuda za kupnju pokretnina (strojeva i alata) u vlasništvu S.T.D.M. FENSTER d.o.o. u stečaju, Livana, OIB-70432005595, zastupani po stečajnom upravitelju Mirsadu Demiroviću iz Gunje, Kolodvorska 4, OIB-18540805456, ja vršitelj dužnosti javnog bilježnika Boris Brnjevarac iz Osijeka, Europska avenija 4, utvrđujem da je na današnje otvaranje prispjelih pisanih ponuda u 13:00 sati pristupio:.....

- Mirsad Demirović iz Gunje, Kolodvorska 4, OIB-18540805456, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u OI-114958969, PGP Vrbanja, stečajni upravitelj S.T.D.M. FENSTER d.o.o. u stečaju, Livana, OIB-70432005595.....

Nadalje utvrđujem da na objavljeni natječaj za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju pokretnina (strojeva i alata) u vlasništvu S.T.D.M. FENSTER d.o.o. u stečaju, Livana, Omladinska 88, OIB-70432005595, a prema uvjetima natječaja do dana 06.12.2024. godine nije pristigla niti jedna ponuda.....

Otpravak ovog zapisnika uručuje se stečajnom upravitelju, radi nastavka prodaje pokretnina stečajnog dužnika.....

Dovršeno u 13:10 sati.....

U Osijeku, dana 06.12.2024. godine.....

šestogaprosincadvijetisućedvadesetčetvrtogodine.....

Javnobilježnička nagrada po JBT 27..... 21,28 EUR.....

PDV 25%..... 5,32 EUR.....

Javnobilježnička pristojba..... 2,65 EUR.....

UKUPNO..... 29,25 EUR.....

Stečajni upravitelj:

Mirsad Demirović, v.r.

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Boris Brnjevarac, v.r.



Temeljem odluke Skupštine vjerovnika od 16. rujna 2024. godine, stečajni upravitelj stečajnog dužnika S.T.D.M. FENSTER d.o.o. u stečaju, Livana, Omladinska 88, objavljuje

O G L A S

za prodaju strojeva i alata u vlasništvu stečajnog dužnika
S.T.D.M. FENSTER d.o.o. u stečaju, LIVANA
prikupljanjem pisanih ponuda – šesti krug prodaje

Predmeti prodaje su **RABLJENI STROJEVI I ALATI** iz djelatnosti proizvodnje PVC I ALU STOLARIJE (ukupno 4 komada), a prodaju se pojedinačno sa početnim prodajnim cijenama, prema utvrđenom popisu:

OPIS STROJEVA I ALATA	Količina	Procijenjena vrijednost od strane sudskog vještaka (sa PDV-om)
1. Linija za PVC stolariju: - stroj za armiranje Elumatec; - pvc/alu kopirka Elumatec; - jednoglava čistilica PVC Elumatec,	1 kom	=3.562,50 EUR
2. Pila za letvice ONE Elumatec	1 kom	=675,00 EUR
3. Stroj za bušenje poluoliva Rotox	1 kom	=487,50 EUR
4. Linija za PVC stolariju se-sl-hsm: - varilica 4 glave Elumatec - čistilica Elumatec	1 kom	=7.320,00 EUR
U k u p n o :		=12.045,00 EUR

Početna prodajna cijena uključuje i pripadajući PDV.

Ročište za otvaranje pisanih ponuda zakazuje se za **06. prosinca 2024. godine u 13,00 sati**, u prostorijama v.d. javnog bilježnika Borisa Brnjeravca, Europske avenije 4 u Osijeku.

• Rok za prikupljanje pisanih ponuda je **do 06. prosinca 2024.g. u 13,00 sati**.

• Ponuda mora sadržavati:

1. Naziv tvrtke i OIB (za pravne osobe), ime i prezime, adresa i OIB (za fizičke osobe)
2. Registracija društva za pravne osobe
3. Ponudena cijena koja ne može biti manja od istaknute početne cijene
4. Dokaz o uplaćenju jamčevini u visini od 10% od početne prodajne cijene svakog pojedinačnog predmeta ponude

• Jamčevina se uplaćuje na transakcijski račun: S.T.D.M. FENSTER d.o.o. u stečaju, LIVANA, IBAN broj HR86 2485 0031 1003 1232 3, poziv na broj **02 OIB uplatitelja**, najkasnije do **06. prosinca 2024.g.**

• Ponuditeljima čija ponuda bude prihvaćena, jamčevina se uračunava u kupoprodajnu cijenu, a ponuditeljima čija ponuda ne bude prihvaćena, jamčevina će se vratiti beskamatno u roku od 7 dana od dana otvaranja pisanih ponuda.

• Ponude se dostavljaju na adresu: V.d. javnog bilježnika Borisa Brnjeravca, Europske avenije 4, 31000 Osijek, s naznakom „Ponuda za kupnju imovine S.T.D.M. FENSTER d.o.o. u stečaju, St – 72/2023 – NE OTVARATI“, ili se osobno donosi na samo ročište za otvaranje ponuda.

• Sve troškove oko demontaže, utovara, prijevoza, istovara i montaže kupljenih predmeta u ovom postupku, snosi kupac.

• Prodaja se vrši po načelu „viđeno – kupljeno“, te su isključeni svi naknadni prigovori.

• Prodavatelj ne odgovara za eventualne materijalne i pravne nedostatke kupljene imovine, za koje je ponuditelj znao ili trebao znati.

• Oglašena imovina prodati će se ponuđaču koji ponudi najveći iznos u odnosu na početnu cijenu.

• Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena, dužan je sa stečajnim upraviteljem sklopiti kupoprodajni ugovor u roku od 8 dana od primitka obavijesti o prihvaćanju njegove ponude.

• Ponuditelj je dužan platiti kupoprodajnu cijenu najkasnije u roku od 8 dana od dana potpisivanja ugovora.

• Ako izabrani ponuditelj u tom roku ne sklopi ugovor ili ne plati kupoprodajnu cijenu u cijelosti, prodaja će se proglasiti nevažećom i odrediti će se nova prodaja, a izabrani ponuditelj gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

- Svi upisi založnih prava na oglašenoj imovini će se brisati nakon realizacije kupoprodaje.
- Sve obavijesti oko ove prodaje mogu se dobiti na telefon 098 / 572 – 549, a razgledavanje predmeta prodaje mora se unaprijed dogovoriti.